Raadsvergadering 19 december 2013

Amendement 4

VVD, CDA, Soest 2002, D66, PvdA, GL, LAS, CU-SGP over de verplaatsing van het agrarische bedrijf aan de Insingerstraat 19 naar de Peter van den Breemerweg en om de bouw van vier woningen op de locatie Insingerstraat 19 op te nemen als wijzigingsbevoegdheid is aangenomen met 22 stemmen voor en 6 stemmen tegen. De fracties van GGS en DSN hebben tegen gestemd.

# Amendement raadsvoorstel RV 13-42 Bestemmingsplan Landelijk gebied m.b.t. zienswijze 72, Insingerstraat 19 en Peter van den Breemerweg

De raad van Soest in vergadering bijeen op donderdag 19 december 2013

Overwegende:

* dat verplaatsing van het bedrijf aan de Insingerstraat 19 naar de Peter van den Breemerweg feitelijk geen nieuwe vestiging betreft
* dat een deel van de bedrijfsactiviteiten al op deze locatie plaatsvindt
* dat het werken op meerdere locaties niet efficiënt is en ook veel ongewenste verkeersbewegingen ten gevolge heeft
* dat op de locatie Peter van den Breemerweg legale bedrijfsbebouwing aanwezig is, die nu nog als veldschuur is aangeduid;
* dat verdere economisch noodzakelijke ontwikkelingen van het bedrijf op de huidige locatie niet mogelijk en wenselijk zijn
* dat verplaatsing van het bedrijf naar de locatie Peter van den Breemerweg de enige reële optie is
* dat hiermee tevens aan de locatie Insingerstraat een passende invulling kan worden gegeven, wat positieve gevolgen heeft voor de leefsituatie aldaar

Spreekt uit:

dat het zowel voor de indiener als voor de gemeente van belang is dat het bedrijf aan de Insingerstraat 19 verplaatst wordt naar de Peter van den Breemerweg

Besluit:

* de verplaatsing van het bedrijf aan de Insingerstraat 19 naar de Peter van Den Breemerweg en de bouw van vier woningen op de locatie Insingerstraat 19 als wijzigingsbevoegdheid op te nemen in het bestemmingsplan Landelijk Gebied, waarin geregeld wordt:
  + dat de aanvrager een wijzigingsplan inclusief onderbouwing levert voor beide locaties, waarbij
    - voor de locatie Peter van den Breemerweg een bouwvlak van 1 hectare wordt aangegeven voor een grondgebonden veehouderijbedrijf, ingepast in de omgeving (vergelijkbaar met bestaande agrarische bouwkavels)
    - voor de locatie Insingerstraat maximaal 4 woningen worden opgenomen, ingepast in de omgeving (afstand tot de buren, bouwvolume, verkeer en parkeren)
* dat er een anterieure overeenkomst wordt gesloten met de gemeente, waarin geregeld eventuele planschade en ambtelijke kosten

En gaat over tot de orde van de dag